



NEGERI PERLIS

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERLIS GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62

4hb Julai 2019

No. 14

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 43.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Ujimaju Properties Sdn. Bhd., yang beralamat di 202, Jalan Harapan, Asam Kumbang, 34000 Taiping, Perak, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis, Jalan Penjara, 01000 Kangar, Perlis segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—Mukim Chuping, P.M. 1637. No. Lot—3113. Sewa tahun ini—2019 RM9,306.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—2016 – 2018 RM27,918.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM2,238.50. Jumlah kena dibayar—RM39,462.50.

Bertarikh 6 Mei 2019

*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

No. 44.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Bandar Utara Development Sdn. Bhd., yang beralamat di 47, Main Road, 02100 Padang Besar, Perlis, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis, Jalan Penjara, 01000 Kangar, Perlis segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—Mukim Bandar Kangar, H.S.D. 1924. No. P.T.—924. Sewa tahun ini—2019 RM330.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—1983 – 2018 RM9,520.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM9,310.23. Jumlah kena dibayar—RM19,160.23.

Bertarikh 21 Mei 2019

*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

No. 45.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Nooric Sdn. Bhd., yang beralamat di 104, 1st Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darulaman, 05100 Alor Setar, Kedah, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis, Jalan Penjara, 01000 Kangar, Perlis segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—Mukim Kechor, H.S.M. 123. No. P.T.—177. Sewa tahun ini—2019 RM100.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—1985 – 2018 RM3,090.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM2,788.93. Jumlah kena dibayar—RM5,978.93.

Bertarikh 21 Mei 2019

*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

No. 46.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Sin Seng Hong Enterprise (PS) Sdn. Bhd., yang beralamat di 1-A, Seberang Perak, 05400 Alor Setar, Kedah, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis, Jalan Penjara, 01000 Kangar, Perlis segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—Mukim Titi Tinggi, H.S.M. 520. No. P.T.—942. Sewa tahun ini—2019 RM2,475.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—2002 – 2018 RM41,025.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM9,547.65. Jumlah kena dibayar—RM53,047.65.

Bertarikh 21 Mei 2019

*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

No. 47.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Sin Seng Hong (PS) Sdn. Bhd., yang beralamat di 1-A, Seberang Perak, 05400 Alor Setar, Kedah, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis, Jalan Penjara, 01000 Kangar, Perlis segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—Mukim Titi Tinggi, H.S.M. 659. No. P.T.—1081. Sewa tahun ini—2019 RM 2,475.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—1998 – 2018 RM50,625.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM18,364.30. Jumlah kena dibayar—RM71,464.30.

Bertarikh 21 Mei 2019

*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

No. 48.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Keluasan/Jenis dan No. Hakmilik		Resit
		Meter Persegi	P.M.	
Kurong Anai	5811	254	1606	20190531JA00172
		Hektar	G.M.	
Sanglang	2754	1.569	1691	20190416HL00113
Beseri	1810	2.4357	152	20190411RD00047
Kurong Anai	3874	1.3505	2339	20190416HL00092
Titi Tinggi	2548	Meter Persegi	P.M.	20190409HL00033
		95	2499	
Beseri	4175	Hektar	P.M.	20190409HL00053
		0.8142	1199	

WARTA KERAJAAN NEGERI PERLIS

120

[4hb Julai 2019

Mukim	No. Lot	Keluasan/Jenis dan No. Hakmilik		Resit
		Meter Persegi	P.M.	
Oran	1324	119	1318	20190410RG00064
		Hektar	G.M.	
Sena	1233	0.4679	922	20190416HL00140
Sanglang	2064	3.2071	1144	20190419JA00037
Kayang	2444	3.391	2001	20190418RG00182
Arau	98	1.0901	145	20190422HS00068
			R.M.	
Arau	—	2.7262	462	20190423RJ00197
			G.M.	
Padang Pauh	1144	0.1695	660	20190425RG00030
Padang Pauh	1852	0.1695	1439	20190426JA00151
			GRN	
Utah Aji	2773	4.618	1543	20190429HS000137
Utah Aji	8771	1.285	5230	20190503JA00047
			G.M.	
Sanglang	1611	0.0801	1111	20190507JA00056
Wang Bintong	2192	1.613	1617	20190510JA00019
Arau	1102	0.9665	438	20190513RG00079
		Meter Persegi	P.M.	
Oran	1312	119	1306	20190517JA00083
		Hektar	QTR	
Bandar Kangar	91	261.049	93	20190517JA00042
			G.M.	
Paya	1656	0.3514	1240	20190523RG00059
			P.M.	
Kurong Anai	6836	0.2665	2256	20190523RG00063
			G.M.	
Kayang	2034	0.603	1372	20190524JA00136
Kuala Perlis	604	0.3597	137	20190527RG00134

Mukim	No. Lot	Keluasan/Jenis dan No. Hakmilik		Resit
		Hektar	P.M.	
Chuping	3372	0.3269	1464	20190531JA00113

Bertarikh 10 Jun 2019
[PTG.Ps.(R) 385/58 PT. 8 Jld. 10]

NORIDAYU BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

No. 49.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Mukim	No. P.T.	Keluasan/Jenis dan No. Hakmilik		Resit
		Hektar	H.S.(M)	
Chuping	71	0.9232	146	20190531JA00183
Chuping	1601	0.1542	2540	20190430HL00105
			H.S.(D)	
Jejawi	329	138.9784	1420	20190517JA00123

Bertarikh 10 Jun 2019
[PTG.Ps.(R) 385/58 PT. 8 Jld. 10]

NORIDAYU BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA